





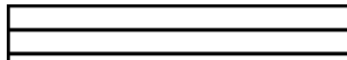

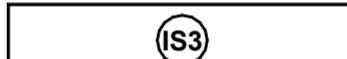
IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA SLOBODNE CARINSKE ZONE JANKOMIR

1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA - izmjene i dopune 2024.

GRANICA



 OBUHVAT PROSTORNOG PLANA

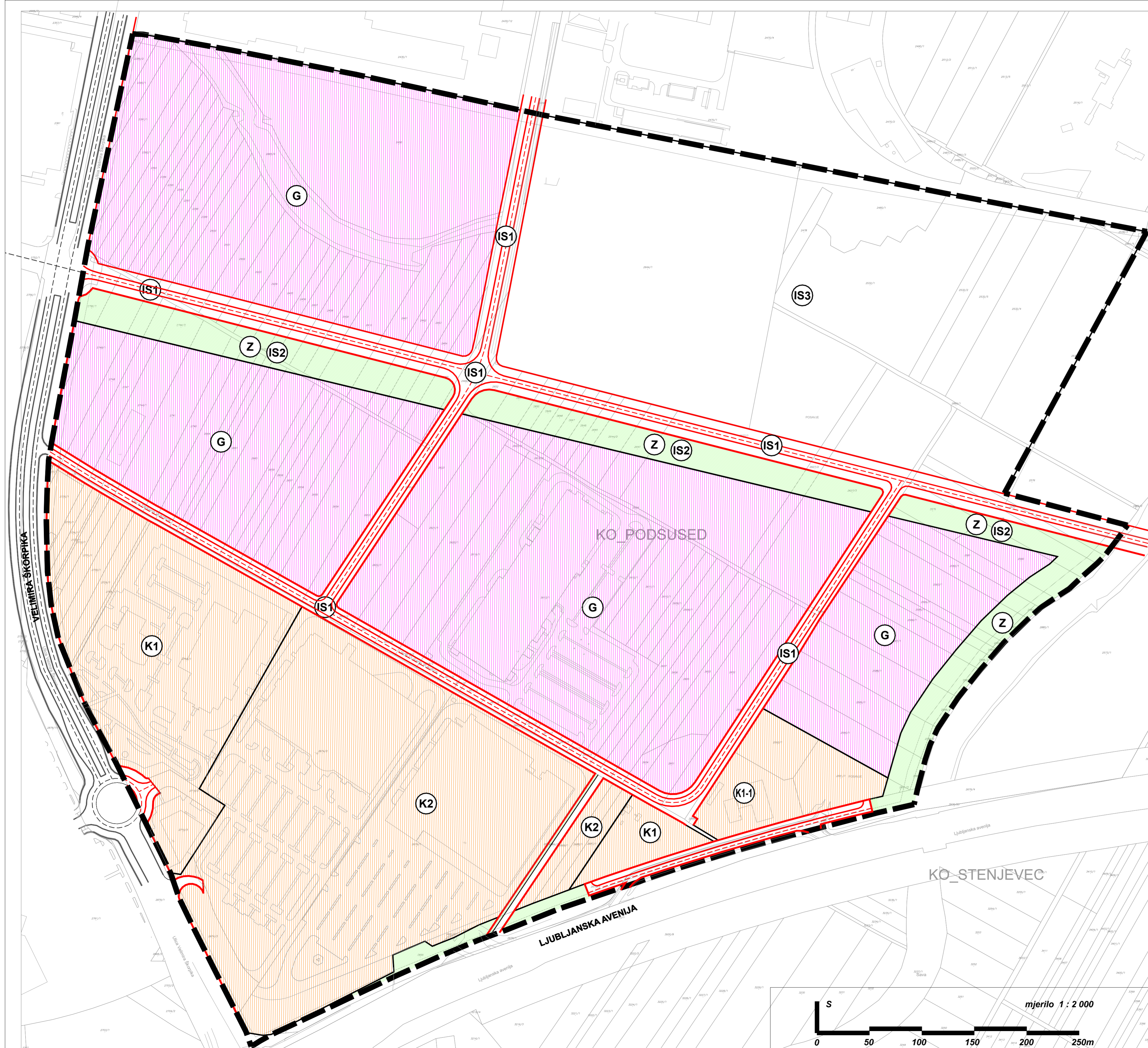
RAZVOJ I UREĐENJE NASELJA

-  G GOSPODARSKA NAMJENA
-  K GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA
K1, K1-1 - POSLOVNA NAMJENA
K2 - TRGOVAČKI KOMPLEKSI
-  Z ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE
-  IS1 POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA:
IS1 - KOLNE PROMETNICE
-  PJEŠAČKE POVRŠINE
-  IS2 IS2 - DALEKOVOD 2x110 kV (RAKITJE - STENJEVEC)
-  IS3 IS3 - SPREMIŠTE AUTOBUSA I TRAČNIČKIH VOZILA JAVNOG PRIJEVOZA

GRAD ZAGREB

IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA SLOBODNE CARINSKE ZONE JANKOMIR PRIJEDLOG PLANA ZA JAVNU RASPRAVU

Naziv kartografskog prikaza:	KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA - izmjene i dopune 2024.	
Broj kartografskog prikaza:	1.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:2000
Odluka o izradi izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Slobodne carinske zone Jankomir (Službeni glasnik Grada Zagreba br. 19/22)	Odluka o donošenju izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Slobodne carinske zone Jankomir (Službeni glasnik Grada Zagreba br. ___/___)	
Javna rasprava objavljena je u dnevnom tisku (od 2024.), te na mrežnim stranicama Ministarstva i Grada Zagreba	Javni uvid održan je 2024.	
Nositelj izrade:	 GRADSKI URED ZA GOSPODARSTVO, EKOLOŠKU ODRŽIVOST I STRATEJSKO PLANIRANJE Trg S. Radića 1, Zagreb	
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:		Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: M.P. Ana Pavičić - pročelnica Ana Pavičić - Kasetelj, univ.mag.oec.
Stručni izrađivač:	PLANIMETAR d.o.o. Gornji Dragonožec, Pučki 75	 PLANIMETAR d.o.o. PUČKI 75 GORNJI DRAGONOŽEC
Pečat pravne osobe koja je izradila plan:		Odgovorna osoba izrađivača Plana: M.P. Romana Di Giusto, dipl.ing.arh. Mladen Kardum, ing. građ.
Odgovorni voditelj izrade Plana		 M.P. Romana Di Giusto, dipl.ing.arh.
Stručni tim u izradi plana: Romana Di Giusto, dipl.ing.arh. Mladen Kardum, ing. građ. Sandra Smiljanić, mag.ing.arch. Hrvoje Kapetanić, dipl.ing.građ.		Nikola Di Giusto, dipl.ing.et. Ivana Najman, dipl.tur.
Pečat Gradske skupštine Grada Zagreba:		Predsjednik Gradske skupštine Grada Zagreba: M.P. Joško Klisović
Istovjetnost Plana s izvornikom ovjerava:		Pečat nadležnog tijela: M.P.



IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA SLOBODNE CARINSKE ZONE JANKOMIR

2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA

2.A. PROMET - izmjene i dopune 2024.

GRANICA



OBUHVAT PROSTORNOG PLANA

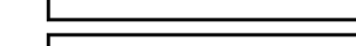
CESTOVNI PROMET



GLAVNA MJESNA ULICA



SABIRNA ULICA



KORIDOR ULICE



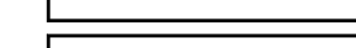
AUTOBUSNO STAJALIŠTE



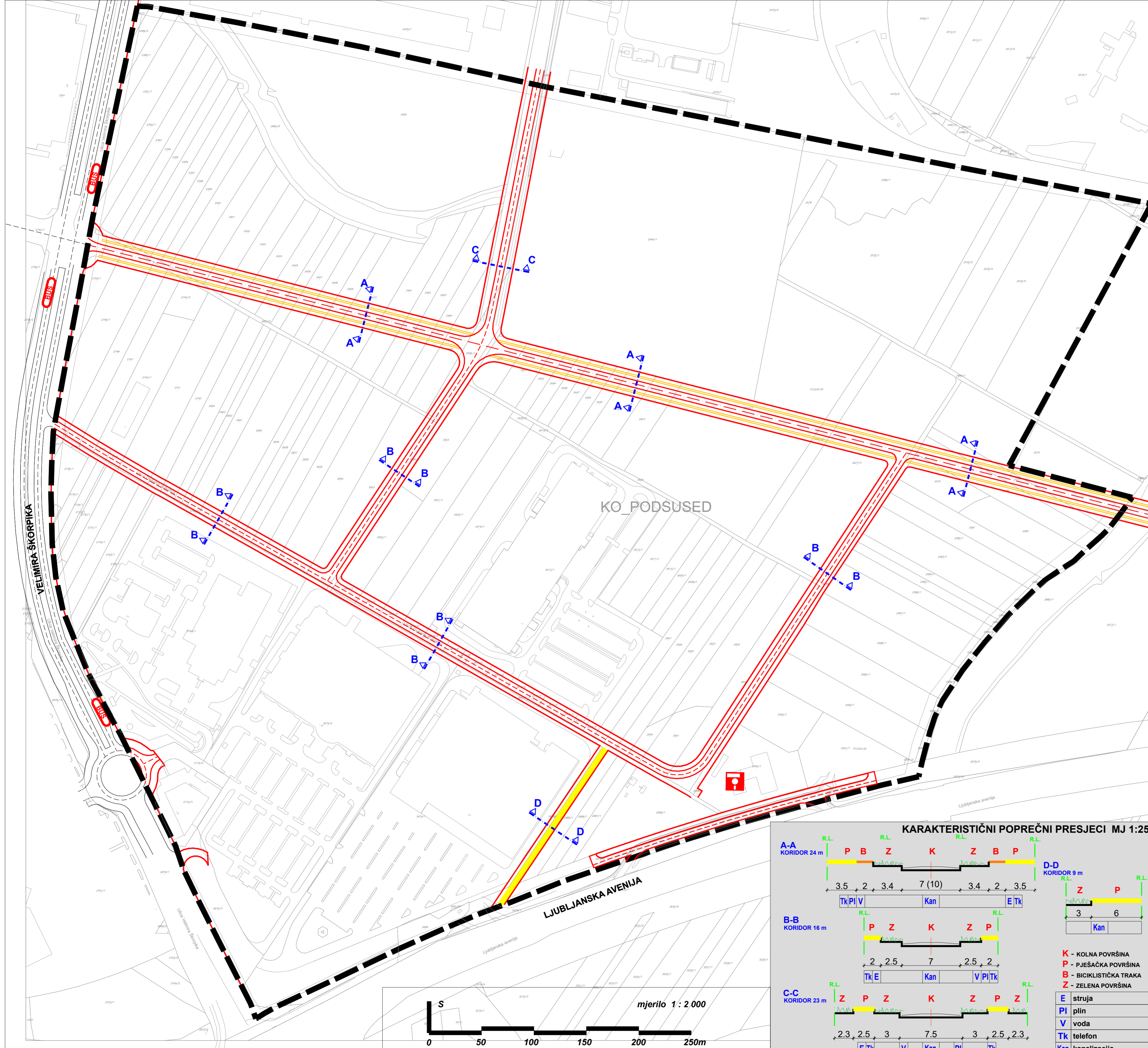
BENZINSKA POSTAJA



BICIKLISTIČKA STAZA



PJEŠAČKA POVRŠINA



GRAD ZAGREB

IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA SLOBODNE CARINSKE ZONE JANKOMIR PRIJEDLOG PLANA ZA JAVNU RASPRAVU

Naziv kartografskog prikaza: **PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA PROMET - izmjene i dopune 2024.**

Broj kartografskog prikaza: 2.A. Mjerilo kartografskog prikaza: 1:2000

Odluka o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Slobodne carinske zone Jankomir (Službeni glasnik Grada Zagreba br. 19/22)

Odluka o donošenju Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Slobodne carinske zone Jankomir (Službeni glasnik Grada Zagreba br. ___/___)

Javna rasprava objavljena je u dnevnom tisku (od 2024.), te na mrežnim stranicama Ministarstva i Grada Zagreba

Javni uvid održan je 2024.

Nositelj izrade: **GRADSKI URED ZA GOSPODARSTVO, EKOLOŠKU ODRŽIVOST I STRATEGIJSKO PLANIRANJE**
Trg S. Radića 1, Zagreb

Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: **Ana Pavičić - Kaseš, univ.mag.oec.**

Stručni izrađivač: **PLANIMETAR d.o.o.**
Gornji Dragonožec, Pučki 75

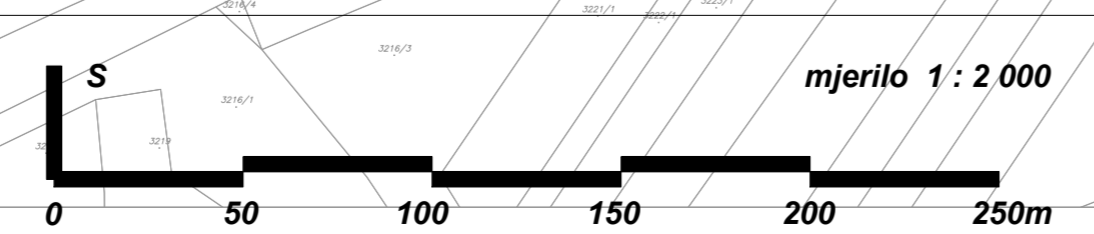
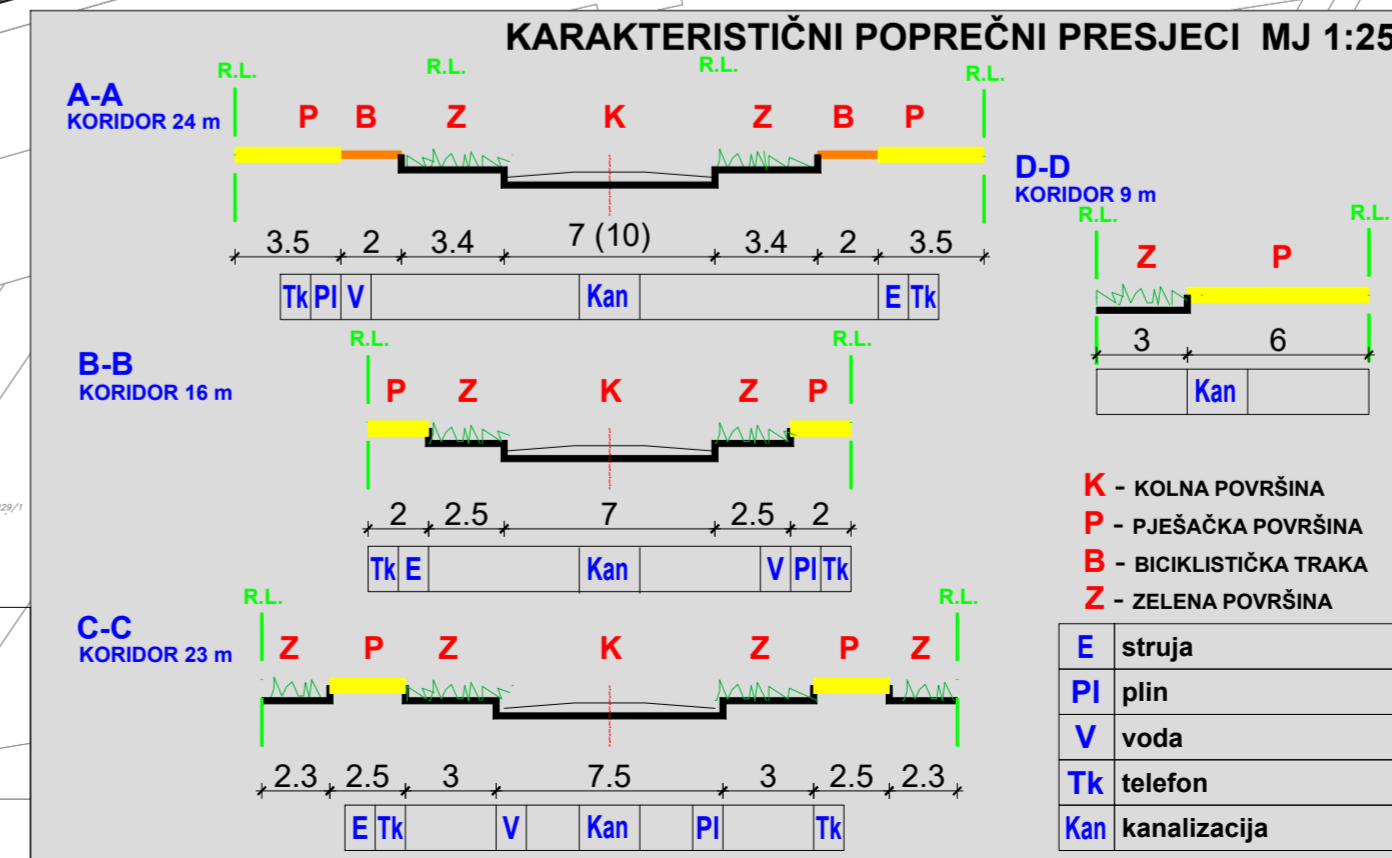
Pečat pravne osobe koja je izradila plan: **Romana Di Giusto, dipl.ing.arh. Mladen Kardum, ing. grad.**

Odgovorni voditelj izrade Plana: **Romana Di Giusto, dipl.ing.arh.**

Stručni tim u izradi plana: **Nikola Di Giusto, dipl.ing.et. Ivana Najman, dipl.tur.**

Pečat Gradske skupštine Grada Zagreba: **Joško Klisović**

Istovjetnost Plana s izvornikom ovjerava: **Pečat nadležnog tijela:**



IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA SLOBODNE CARINSKE ZONE JANKOMIR

2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA

2.B. ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE I ENERGETSKI SUSTAV - izmjene i dopune 2024.


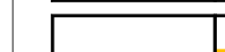
GRANICA

 OBUHVAT PROSTORNOG PLANA

ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE

POSTOJEĆE PLANIRANO

JAVNE TELEKOMUNIKACIJE U NEPOKRETOJ MREŽI

 MAGISTRALNI TK VOD
 DISTRIBUTIVNA TK MREŽA


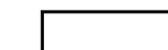


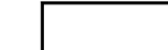
JAVNE TELEKOMUNIKACIJE U POKRETOJ MREŽI

 BAZNE STANICE

ENERGETSKI SUSTAV

POSTOJEĆE PLANIRANO

ELEKTROENERGETSKA MREŽA

 DALEKOVOD 2x110 kV
 KABEL 110 kV
 KABEL 20 kV
 TS 10(20)/0.4 kV
 ZAŠTITNI KORIDOR DALEKOVODA-20m

PLINSKAMREŽA


 SREDNJETLAČNI PLINOVOĐ
 OPIS PLINOVOĐA

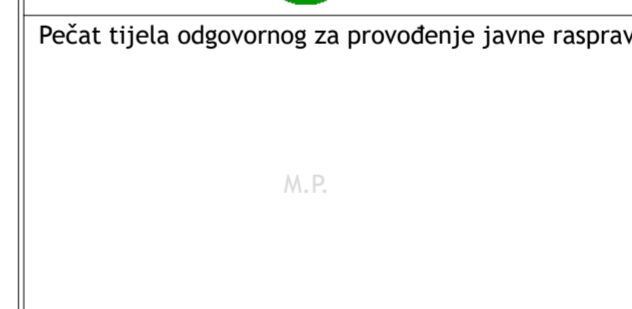
GRAD ZAGREB

IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA SLOBODNE CARINSKE ZONE JANKOMIR PRIJEDLOG PLANA ZA JAVNU RASPRAVU

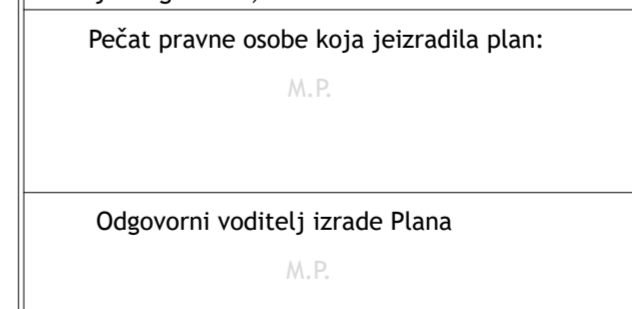
Naziv kartografskog prikaza: PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA
ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE I ENERGETSKI SUSTAV- izmjene i dopune 2024.
Broj kartografskog prikaza: 2.B. Mjerilo kartografskog prikaza: 1:2000

Odluka o izradi izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Slobodne carinske zone Jankomir (Službeni glasnik Grada Zagreba br. 19/22)
Odluka o donošenju izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Slobodne carinske zone Jankomir (Službeni glasnik Grada Zagreba br. ___/___)
Javna rasprava objavljena je u dnevnom tisku (od 2024.), te na mrežnim stranicama Ministarstva i Grada Zagreba
Javni uvid održan je 2024.

Nositelj izrade:  GRADSKI URED ZA GOSPODARSTVO, EKOLOŠKU ODRŽIVOST I STRATEJSKO PLANIRANJE
Trg S. Radića 1, Zagreb

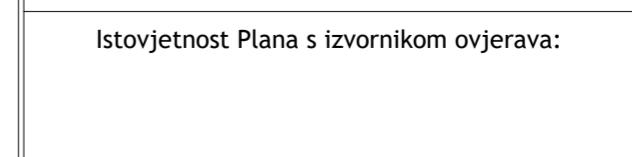
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: 
Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Ana Pavičić - Kaseš, univ.mag.oec.

Stručni izrađivač: PLANIMETAR d.o.o. PUČKI 75 GORNJI DRAGONOŽEC
Gornji Dragonožec, Pučki 75

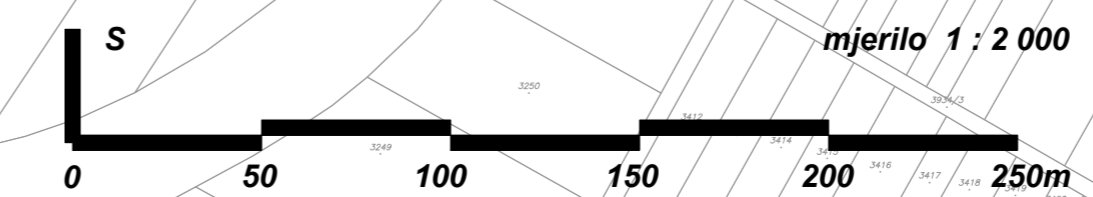
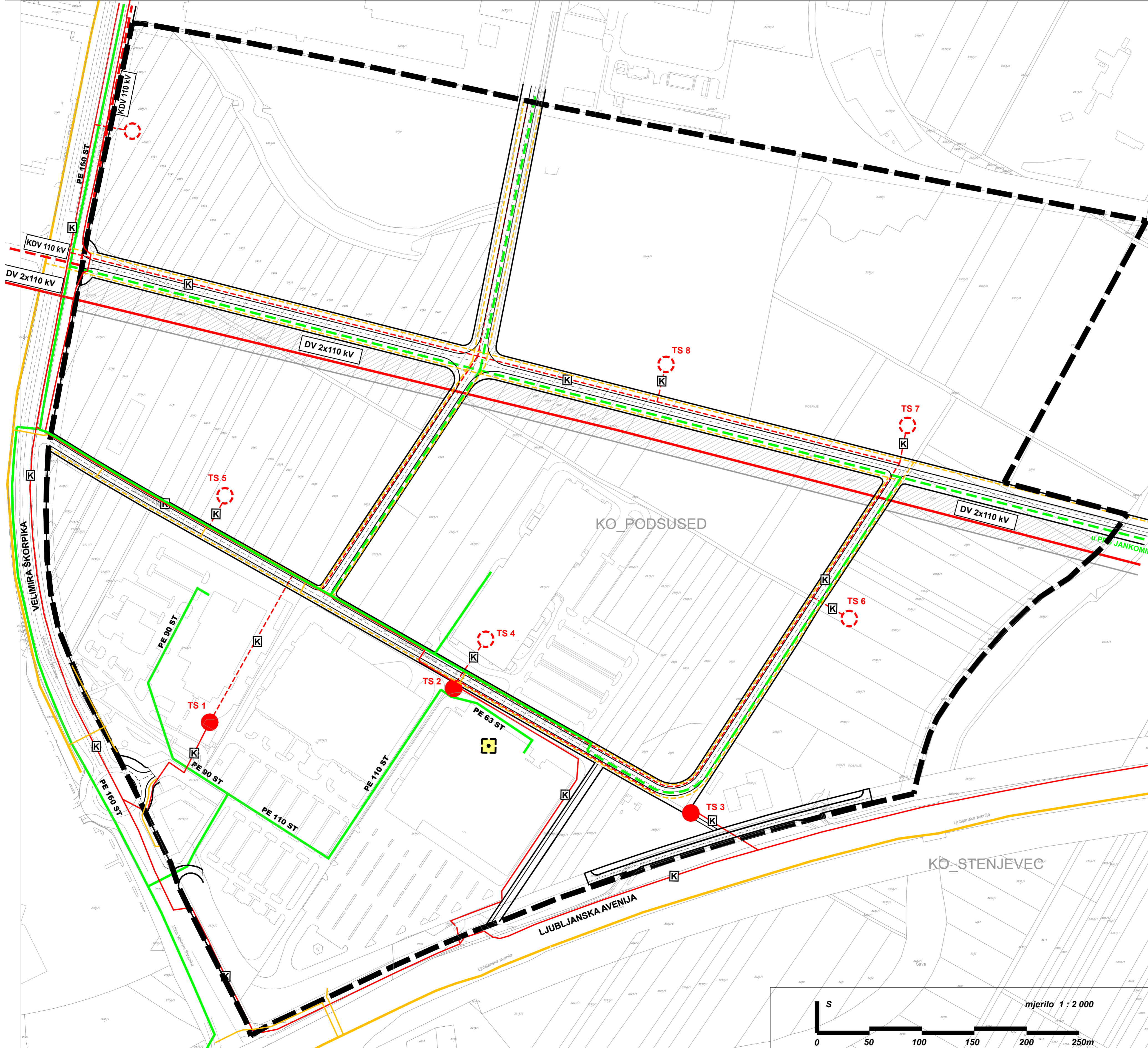
Pečat pravne osobe koja je izradila plan: 
Odgovorna osoba izrađivača Plana: Romana Di Giusto, dipl.ing.arh. Mladen Kardum, ing. grad.

Odgovorni voditelj izrade Plana: Romana Di Giusto, dipl.ing.arh.

Stručni tim u izradi plana: Romana Di Giusto, dipl.ing.arh. Mladen Kardum, ing. grad. Sandra Smiljanić, mag.ing.arch. Hrvoje Kapetanić, dipl.ing.grad.
Nikola Di Giusto, dipl.ing.et. Ivana Najman, dipl.tur.

Pečat Gradske skupštine Grada Zagreba: 
Predsjednik Gradske skupštine Grada Zagreba: Joško Klisović

Istovjetnost Plana s izvornikom ovjerava: 
Pečat nadležnog tijela: 



IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA SLOBODNE CARINSKE ZONE JANKOMIR

2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA 2.C. VODNOGOSPODARSKI SUSTAV - izmjene i dopune 2024.

GRANICA

 OBUHVAT PROSTORNOG PLANA

VODNOGOSPODARSKI SUSTAV

 POSTOJEĆE  PLANIRANO

KORIŠTENJE VODA

  VODOOPSKRBNI CJEVOVOD

Ø 500 OPIS

ODVODNJA OTPADNIH VODA

  GLAVNI SABIRNI KOLEKTOR

  OSNOVNI ULIČNI KOLEKTOR

  SMJER ODVODNJE

Ø 60 cm OPIS

GRAD ZAGREB

IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA SLOBODNE CARINSKE ZONE JANKOMIR PRIJEDLOG PLANA ZA JAVNU RASPRAVU

Naziv kartografskog prikaza: **PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA VODNOGOSPODARSKI SUSTAV - izmjene i dopune 2024.**


Broj kartografskog prikaza: 2.C. Mjerilo kartografskog prikaza: 1:2000



Odluka o izradi izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Slobodne carinske zone Jankomir (Službeni glasnik Grada Zagreba br. 19/22)

Odluka o donošenju Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Slobodne carinske zone Jankomir (Službeni glasnik Grada Zagreba br. ___/___)

Javna rasprava objavljena je u dnevnom tisku (od 2024.), te na mrežnim stranicama Ministarstva i Grada Zagreba

Javni uvid održan je 2024.

Nositelj izrade:  GRADSKI URED ZA GOSPODARSTVO, EKOLOŠKU ODRŽIVOST I STRATEGIJSKO PLANIRANJE
Trg S. Radića 1, Zagreb

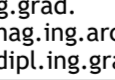
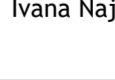
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:  M.P.  M.P.
Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Ana Pavičić - pročelnica, univ.mag.oec.

Stručni izrađivač:  PLANIMETAR d.o.o., Pučki 75, Gornji Dragonožec

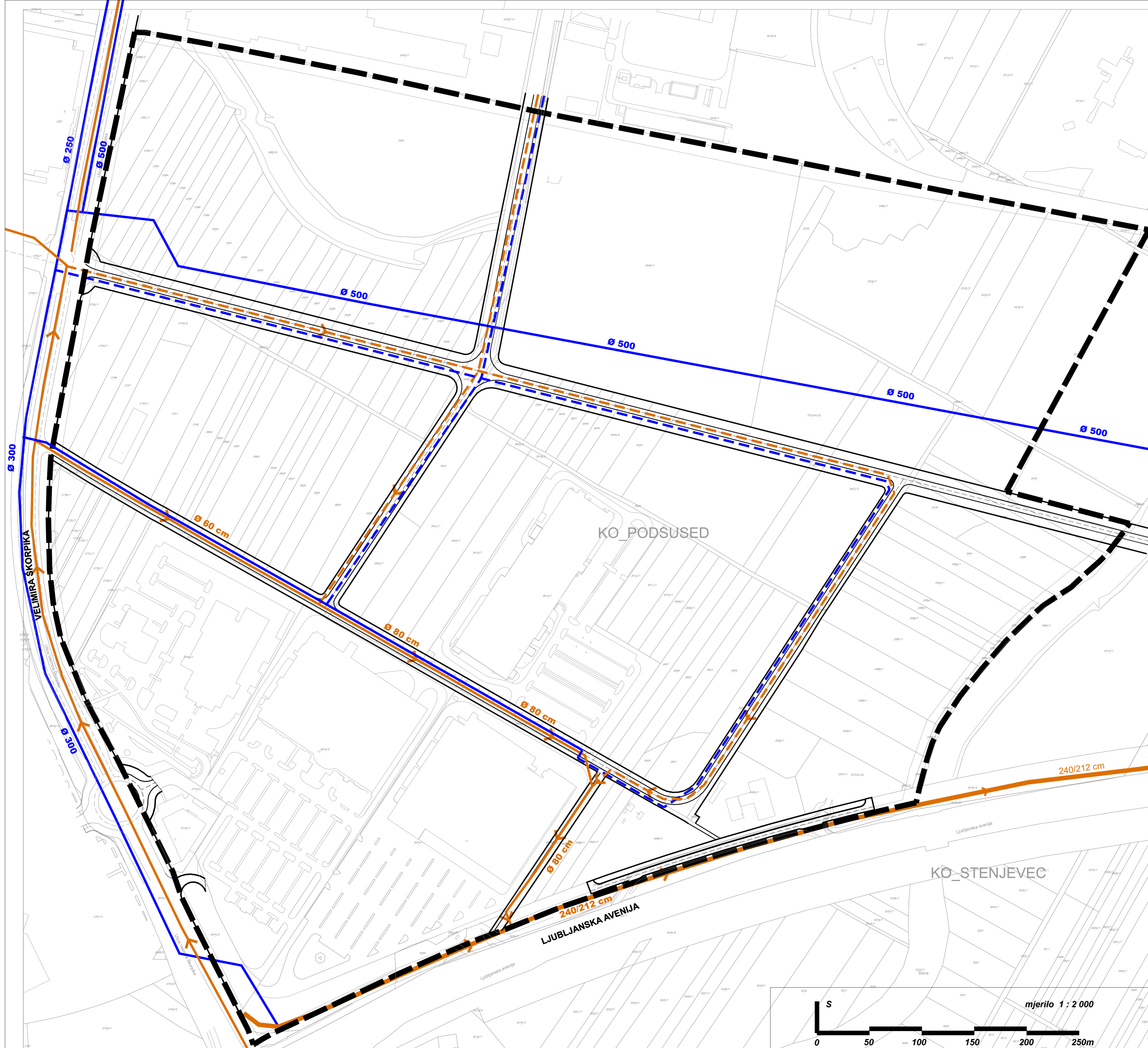
Pečat pravne osobe koja je izradila plan:  M.P.  M.P.
Odgovorna osoba izrađivača Plana: Romana Di Giusto, dipl.ing.arh., Mladen Kardum, ing. grad.

Odgovorni voditelj izrade Plana:  M.P.  M.P.
Romana Di Giusto, dipl.ing.arh.

Stručni tim u izradi plana: Romana Di Giusto, dipl.ing.arh., Mladen Kardum, ing. grad., Sandra Smitljanić, mag.ing.arch., Hrvoje Kapetanić, dipl.ing.grad.

Pečat Gradske skupštine Grada Zagreba:  M.P.  M.P.
Predsjednik Gradske skupštine Grada Zagreba: Joško Klisović

Istovjetnost Plana s izvornikom ovjerava:  M.P.  M.P.
Pečat nadležnog tijela:  M.P.



IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA SLOBODNE CARINSKE ZONE JANKOMIR

3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA - izmjene i dopune 2024.

GRANICA



OBUHVAT PROSTORNOG PLANA

PODRUČJA I DIJELOVI PRIMJENE PLANSKIH MJERA ZAŠTITE



ZAHVAT POTREBNE PROVEDBE PROCJENE UTJECAJA NA OKOLIŠ





PROVEDBA JAVNOG NATJEČAJA U SLUČAJU GRADNJE GRAĐEVINE VIŠE OD 9 NADZEMNIH ETAŽA - (ČLANAK 99. GUP-a)



GRAD ZAGREB

IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA SLOBODNE CARINSKE ZONE JANKOMIR PRIJEDLOG PLANA ZA JAVNU RASPRAVU

Naziv kartografskog prikaza: UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA - izmjene i dopune 2024.	
Broj kartografskog prikaza: 3.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:2000
Odluka o izradi izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Slobodne carinske zone Jankomir (Službeni glasnik Grada Zagreba br. 19/22)	Odluka o donošenju izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Slobodne carinske zone Jankomir (Službeni glasnik Grada Zagreba br. ___/___)
Javna rasprava objavljena je u dnevnom tisku (od 2024.), te na mrežnim stranicama Ministarstva i Grada Zagreba	Javni uvid održan je 2024.
Nositelj izrade:  GRADSKI URED ZA GOSPODARSTVO, EKOLOŠKU ODRŽIVOST I STRATEJSKO PLANIRANJE Trg S. Radića 1, Zagreb	
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: _____ pročelnica Ana Pavičić - Kasešelj, univ.mag.oec.
Stručni izrađivač: PLANIMETAR d.o.o. Gornji Dragonožec, Pučki 75 	Odgovorna osoba izrađivača Plana: _____ Romana Di Giusto, dipl.ing.arh. Mladen Kardum, ing. grad.
Pečat pravne osobe koja je izradila plan: M.P.	Odgovorni voditelj izrade Plana _____ Romana Di Giusto, dipl.ing.arh.
Stručni tim u izradi plana: Romana Di Giusto, dipl.ing.arh. Mladen Kardum, ing. grad. Sandra Smiljanić, mag.ing.arch. Hrvoje Kapetanić, dipl.ing.grad.	Nikola Di Giusto, dipl.ing.et. Ivana Najman, dipl.tur.
Pečat Gradske skupštine Grada Zagreba: M.P.	Predsjednik Gradske skupštine Grada Zagreba: _____ Joško Klisović
Istovjetnost Plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela: M.P.

IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA SLOBODNE CARINSKE ZONE JANKOMIR

4. NAČIN I UVJETI GRADNJE - izmjene i dopune 2024.

GRANICA



OBUHVAT PROSTORNOG PLANA



PROVEDBA JAVNOG NATJEČAJA U SLUČAJU GRADNJE GRAĐEVINE VIŠE OD 9 NADZEMNIH ETAŽA - (ČLANAK 99. GUP-a)

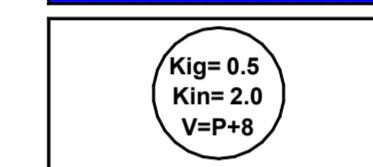
OBLICI KORIŠTENJA



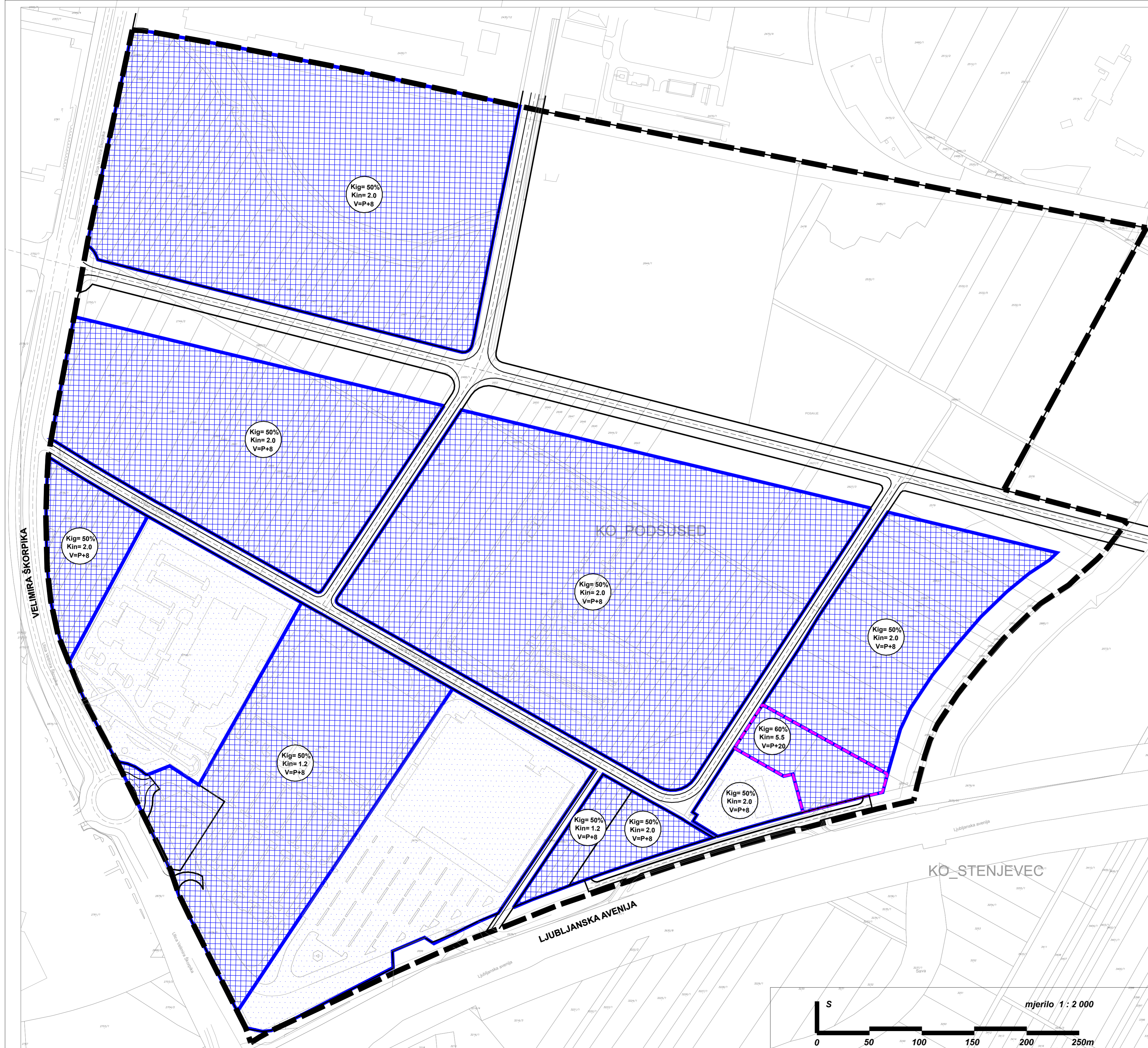
ODRŽAVANJE I MANJI ZAHVATI SANACIJE GRAĐEVINA - DOVRŠENI DIO



NOVA GRADNJA



Kig -maksimalni koeficijent izgrađenosti
Kin -maksimalni nadzemni koeficijent iskorištenosti
V -maksimalna dopuštena visina građevina



GRAD ZAGREB

IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA SLOBODNE CARINSKE ZONE JANKOMIR PRIJEDLOG PLANA ZA JAVNU RASPRAVU

Naziv kartografskog prikaza: NAČIN I UVJETI GRADNJE - izmjene i dopune 2024.	
Broj kartografskog prikaza: 4.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:2000
Odluka o izradi izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Slobodne carinske zone Jankomir (Službeni glasnik Grada Zagreba br. 19/22)	Odluka o donošenju izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Slobodne carinske zone Jankomir (Službeni glasnik Grada Zagreba br. ___/___)
Javna rasprava objavljena je u dnevnom tisku (od 2024.), te na mrežnim stranicama Ministarstva i Grada Zagreba	Javni uvid održan je 2024.
Nositelj izrade: GRADSKI URED ZA GOSPODARSTVO, EKOLOŠKU ODRŽIVOST I STRATEGIJSKO PLANIRANJE Trg S. Radića 1, Zagreb	
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: _____ pročelnica Ana Pavičić - Kasešelj, univ.mag.oec.
Stručni izrađivač: PLANIMETAR d.o.o. PUČKI 75 GORNJI DRAGONOŽEC	
Pečat pravne osobe koja je izradila plan:	Odgovorna osoba izrađivača Plana: _____ Romana Di Giusto, dipl.ing.arh. Mladen Kardum, ing. građ.
Odgovorni voditelj izrade Plana	_____ Romana Di Giusto, dipl.ing.arh.
Stručni tim u izradi plana: Romana Di Giusto, dipl.ing.arh. Mladen Kardum, ing. građ. Sandra Smiljanić, mag.ing.arch. Hrvoje Kapetanić, dipl.ing.grad.	_____ Nikola Di Giusto, dipl.ing.et. Ivana Najman, dipl.tur.
Pečat Gradske skupštine Grada Zagreba:	Predsjednik Gradske skupštine Grada Zagreba: _____ Joško Klisović
Istovjetnost Plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela: _____

